

هتل ساحلی شاراکس کیش



Harax Beach Hotel



اتحادیه تعاونی های عمرانی شهر تهران معرف فرصت های سرمایه گذاری ملکی

طرح جامع سرمایه گذاری ملکی

همیشه از بزرگانمان شنیده ایم که ملک به صاحبش خیانت نمی کند! خودمان هم به یاد نداریم که دیده یا شنیده باشیم کسی از سرمایه گذاری در بازار ملک زیان کرده باشد. اما با قیمت های کنونی بازار، چگونه می توان با هر میزان سرمایه در این حوزه مشارکت و سرمایه گذاری کرد؟

در حال حاضر تنها بستر امن و قابل اطمینان که افراد با هر اندازه نقدینگی و اقساط بلند مدت و بدون بهره، بدون در نظر گرفتن قیمت های نجومی بازار و صرفاً بر اساس قیمت تمام شده ساخت، امکان سرمایه گذاری در پروژه های ساختمانی دارند، ساختار شرکت های تحت پوشش اتحادیه تعاونی های عمرانی شهر تهران است.

در این ساختار انواع پروژه های معتبر مسکونی، تجاری، اداری، گردشگری و ... با سود و ارزش افزوده تضمین شده تعریف گردیده تا هر شهروند ایرانی با هر میزان دارایی و توانایی در پرداخت اقساط، هم امکان سرمایه گذاری و هم امکان خانه دار شدن را داراست. فاصله زیاد بین هزینه تمام شده ساخت با قیمت های بازار، اولین سود سرشار این طرح برای آحاد افراد جامعه است.

۰۲۱-۴۸۰۰۰۱۲۳
www.etot.ir

نگاهی دیگر به مسیر سرمایه گذاری ملکی

چرا هتل؟

چرا مناطق آزاد؟

چرا جزیره کیش؟

معرفی طلایی ترین فرصت
سرمایه گذاری ملکی

مفهوم ارزش افزوده در
سرمایه گذاری؟

سرمایه گذاری و سهامداری در هتل

مقایسه سود سرمایه گذاری ها

مفهوم سرمایه گذاری ملکی؟

پر درآمدترین شغل صنعت گردشگری؟

صنعت گردشگری
چهارمین صنعت درآمدزا
پس از صنایع نفت، خودرو و ساختمان

گردشگری اقتصادی ترین فعالیت ها
در چرخه ملی کشورها



هتل ۵ ستاره ساحلی شاراکس کیش

حاشیه شمالی جزیره زیبای کیش، آغوش آرام خلیج نیلگون فارس و همجواری با شهر تاریخی حریره بستر تولد هتل شاراکس گردید.

هتل شاراکس در مجاورت پروژه دامون ساحلی به مساحت تقریبی نیم هکتار واقع در شمال جزیره کیش و رینگ اصلی ساحل با معماری ویژه و متفاوت، مشتمل بر کامل ترین امکانات رفاهی در حال ساخت می باشد. تمام اتاق ها و سویییت های هتل به گونه ای طراحی شده اند که همگی چشم انداز زیبای خلیج همیشه فارس را در تمام طبقات دارا باشند. این مرحله اجرایی پروژه، فرصت ویژه ای برای سرمایه گذاری با حداقل پیش پرداخت و اقساط را فراهم ساخته است. مضاف بر اینکه تعرفه ارزش گذاری اجزاء سهام این هتل در مراحل پذیره نویسی، ارزش افزوده ۱۰۰ تا ۴۰۰ درصدی را در حین ساخت آن تضمین می نماید.

سقف بلند اتاق های این هتل ۲۰ طبقه تاکنون در هیچ یک از هتل های کشور پیش بینی نشده و از این لحاظ آرامش و جذابیت ویژه ای در کنار چشم انداز منحصر به فرد برای توریست های جزیره کیش محیا می سازد. که خود ضامن سرمایه گذاری پربازده در آن خواهد بود.



هتل شاراکس در زمینی به مساحت ۴۵۴۰ متر مربع و با زیر بنای ۲۱۴۵۰ متر مربع در ۲۰ طبقه طراحی گردیده است.

این هتل به عنوان تنها هتل در حال ساخت در محدوده ساحل شمالی جزیره کیش و با طراحی بسیار منحصر به فرد با بالکن هایی بزرگ و نمایی بسیار متفاوت در حال ساخت است. طراحی نمای بیرونی این هتل زیبا و خاص الهام گرفته از خط میخی می باشد و همچنین اتاق ها و سالن های هتل دارای طراحی منحصر به فرد می باشد. از دیگر امکانات رفاهی این هتل زیبا می توان به ۴ آپارتمان دوبلکس در طبقات فوقانی هتل اشاره کرد.

هتل ساحلی شاراکس دارای استخر روباز مشرف به دریا می باشد و همچنین از امکاناتی چون استخر سرپوشیده، سونا، جکوزی، سالن ماساژ و حمام ترکی نیز بهره مند می باشد. سالن GYM و سالن بیلارد و اسنوکر نیز از دیگر امکانات تفریحی این هتل ساحلی می باشد. در هتل ۵ ستاره ساحلی شاراکس یک کافه، دو فودکورت مجزا، یک رستوران فرنگی و یک رستوران ایرانی برای رفاه مسافران در نظر گرفته شده است.

مرحله ی اجرای فونداسیون



تساویر روز پروژه

(بروزسانی آذر ۱۴۰۰)



مرحله ی اجرای فونداسیون



تساویر روز پروژه

(بروزرسانی آذر ۱۴۰۰)



مرحله ی اجرای فونداسیون



تساویر روز پروژه

(بروزرسانی آذر ۱۴۰۰)



مرحله ی اجرای فونداسیون



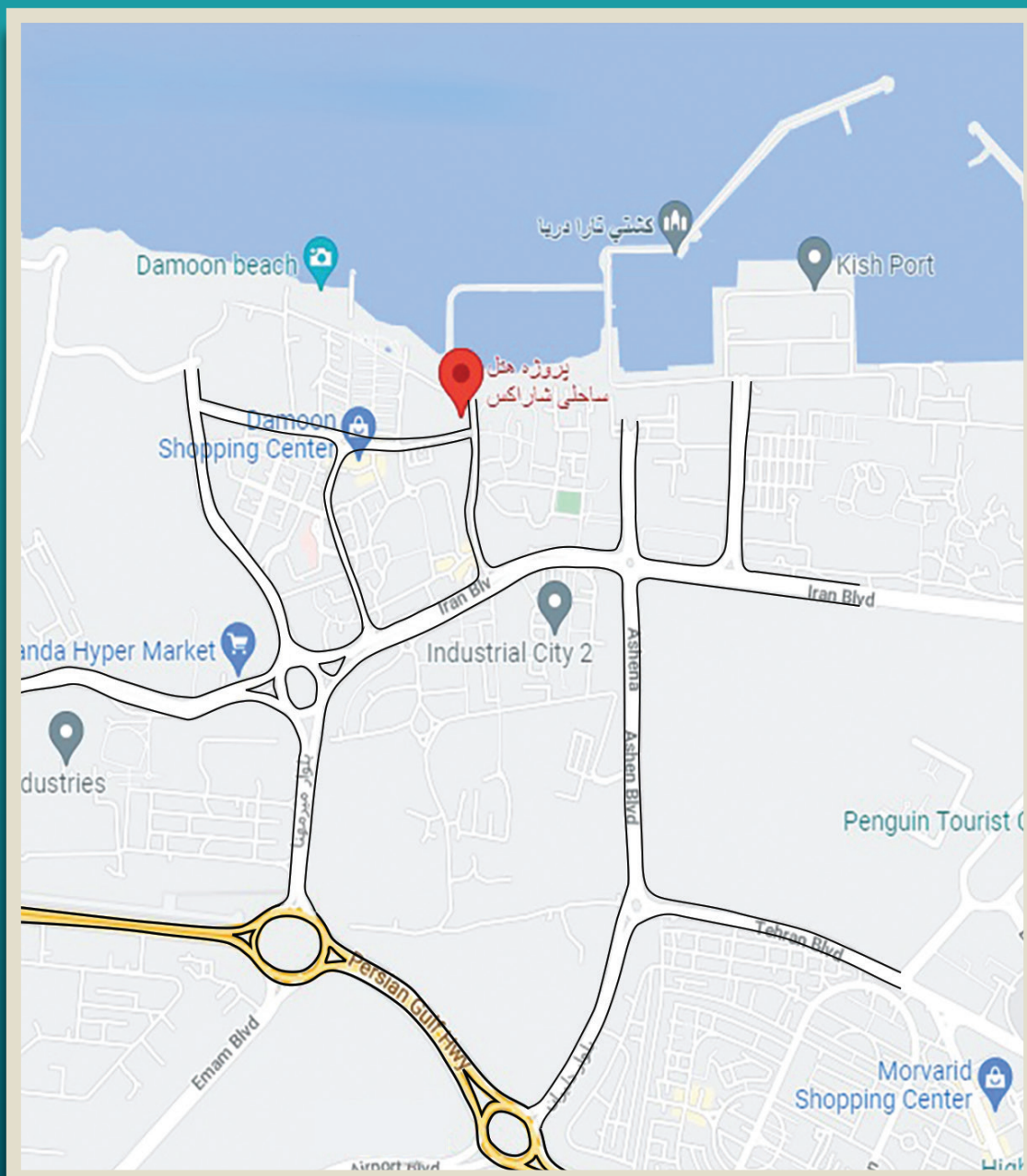
تساویر روز پروژه

(بروزرسانی آذر ۱۴۰۰)





لوکیشن هتل ساحلی شاراکس در جزیره کیش





اتحادیه تعاونی های عمرانی شهر تهران

معرف فرصت های سرمایه گذاری ملکی



اشرفی اصفهانی، روبروی باغ فیض، نبش کوچه بیدکی، برج زمرد

جهت اطلاع از آدرس سایر دفاتر پذیره نویسی و عاملیت مجاز اتحادیه تعاونی های عمرانی شهر تهران در سراسر کشور به سایت اتحادیه مراجعه فرمائید.

۰۲۱-۴۸۰۰۰۱۲۳
www.etot.ir